



*Prima*  
RESORT BODDENBLICK

**Deine Premium-Auszeit  
an der Lagune der Ostsee**

## Inhalt

Das Konzept . . . . .	4
Die Lage . . . . .	5
Der Überblick . . . . .	6
Wellen, Sport und Wellness . . . . .	8
Das Restaurant . . . . .	10
Das Umland – Die Prima Mobility . . . . .	12
Die Tinyhouses . . . . .	14
Die Schlaffässer . . . . .	16
Die Mietbar – Key Facts. . . . .	18

Bildernachweis: Adobe Stock, Lars Schäfer/ Küstenblende  
Visualisierungen: AR-Buildings, Stefanie Buchholz,

Künstliche Visualisierung: Planungsbeispiel – Abweichungen im Zuge  
des Baugenehmigungsverfahrens und der Bauausführung sind möglich.

**Stand: 17.07.2023**



## Das Konzept

### Das Relax-Resort

Lass' dich treiben. Genieße die beruhigende Weite des Nordens. In unserem neuen Camping- und Ferienhaus-Resort spürst du das Naturwunder „Barther Boddenlandschaft“ hautnah. Egal, ob du mit dem Wohnmobil anreist oder in einem unserer Tinyhouses oder Schlaf-Fässer übernachten willst. Eine Premium-Auszeit wartet auf dich.

### Unser „Alles für dich“ Konzept

Wie auf einem Kreuzfahrtschiff, nur auf dem Land. Alles liegt dir zu Füßen. In unserem Resort findest du Restaurant, Sauna, Poolbar, E-Autos und -Bikes, Wellness-Anwendungen sowie Natur- und Kulturausflüge. Ganz einfach über unsere Prima-Resort-App zu reservieren und zu bezahlen. Sie ist ein Schlüssel für höchstmögliche Flexibilität inner- und außerhalb unseres Resorts. Lehne dich entspannt in deinen Strandkorb zurück und plane den Tag mit einem Klick.



## Die Lage

### Auf kurzen Wegen den Wellen entgegen

Lange Sandstrände, sanfte Hügel, malerische Orte – am Rande des Barther Bodden findest du alles, was deine Seele erfreut. Die Lagunen gehören, neben Kreidefelsen, Inseln und Kranichen zu den Naturwundern Mecklenburg-Vorpommerns. Von unserem Resort kannst du alles zu Fuß, mit dem Fahrrad, per Boot oder Auto erkunden.

### Zwischen Landstraße und Ostseeradweg

Die Gemeinde Groß Kordshagen liegt zwischen der L21 und dem Ostseeradweg.

## In Zahlen

Bodden – Ostsee Radweg 1 km  
Barth – Hafen mit Fähre 10 km  
Stralsund – Ozeaneum 20 km  
Zingst – endloser Strand 25 km  
Ralswiek – Störtebeker 55 km  
Rostock – Mitte 60 km

A19 Abfahrt Bentwisch 1 h  
Flughafen Rostock Laage 1 h  
Flughafen Berlin Brandenburg „Willy Brandt“ 3,5 h

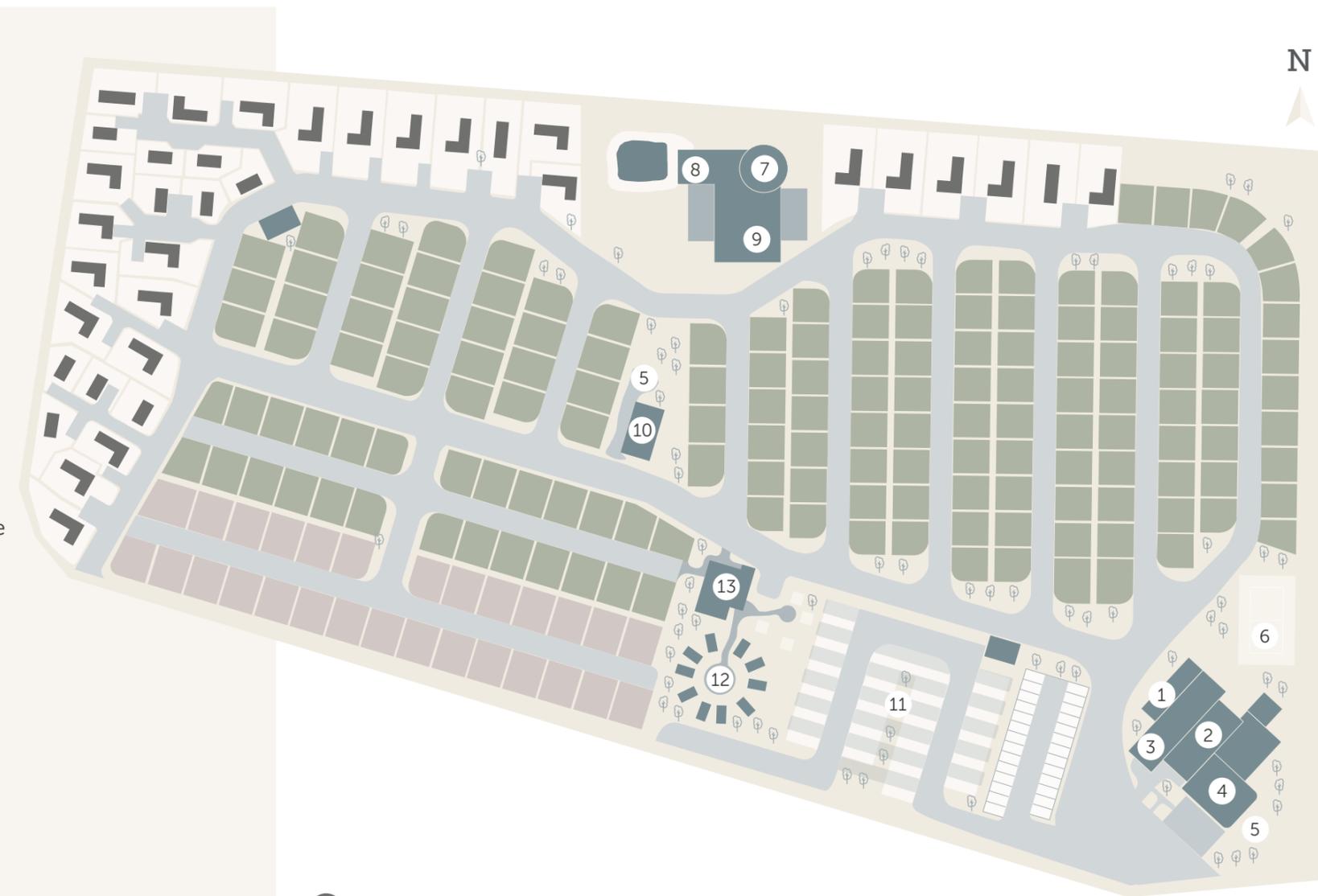


## Der Überblick



- 1 Digitales Check-in
- 2 Minimarkt
- 3 Rezeption
- 4 Restaurant mit Terrasse
- 5 Kinderspielplatz
- 6 Beachvolleyballfeld
- 7 Wellnessbereich
- 8 Pool mit Bar
- 9 Fitnessbereich
- 10 Spielcenter
- 11 Reisemobil-Stellplätze
- 12 Schlaffässer

-  Tiny Häuser
-  Camping
-  Dauercamping



## Wellen, Sport und Wellness

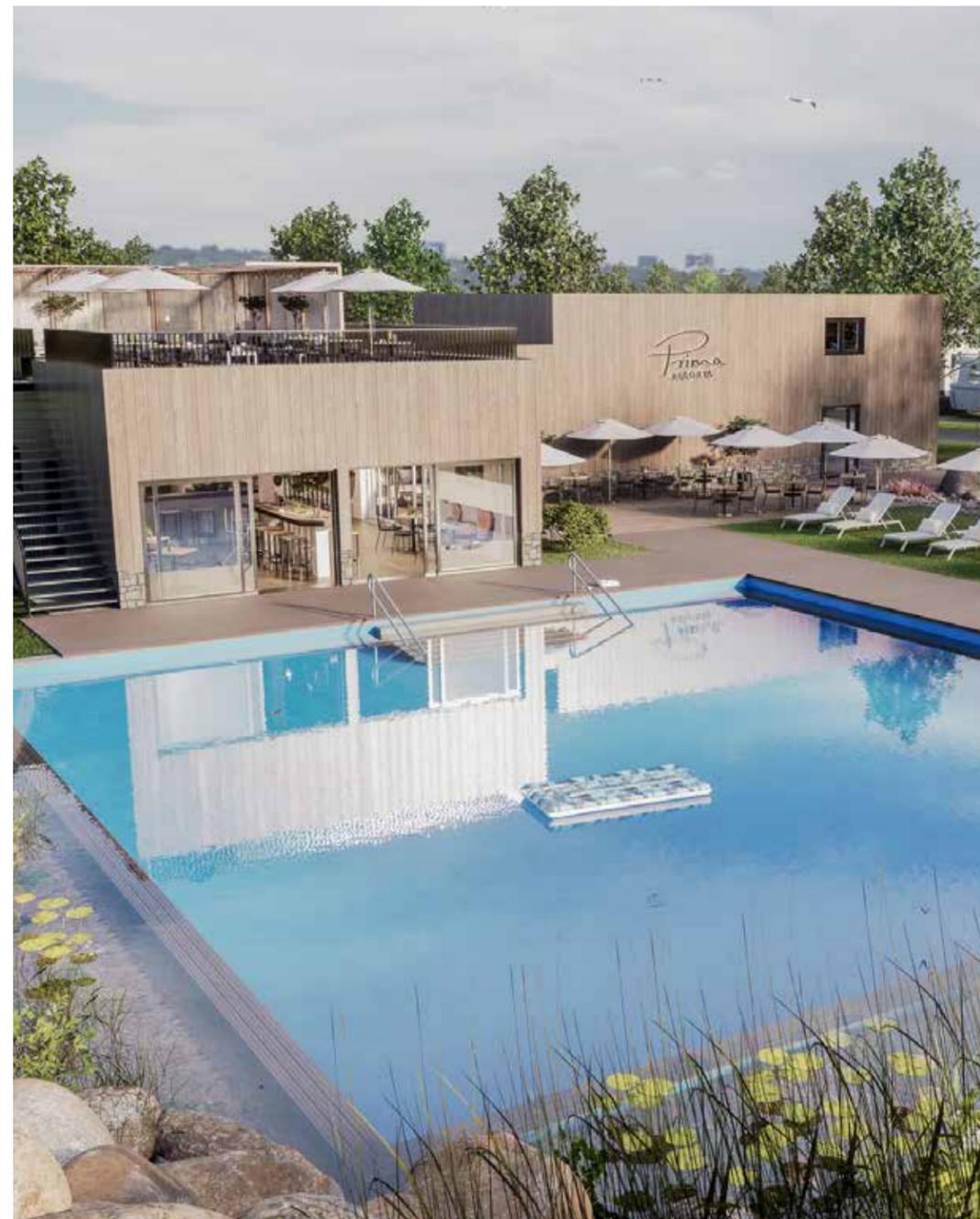
Zieh deine Bahnen im Pool und schalte danach bei einer Wohlfühlmassage ab. Schnapp dir eine Tischtenniskelle oder schlag den Volleyball mit Wucht übers Netz. So gestaltest du deine Auszeit ganz entspannt.

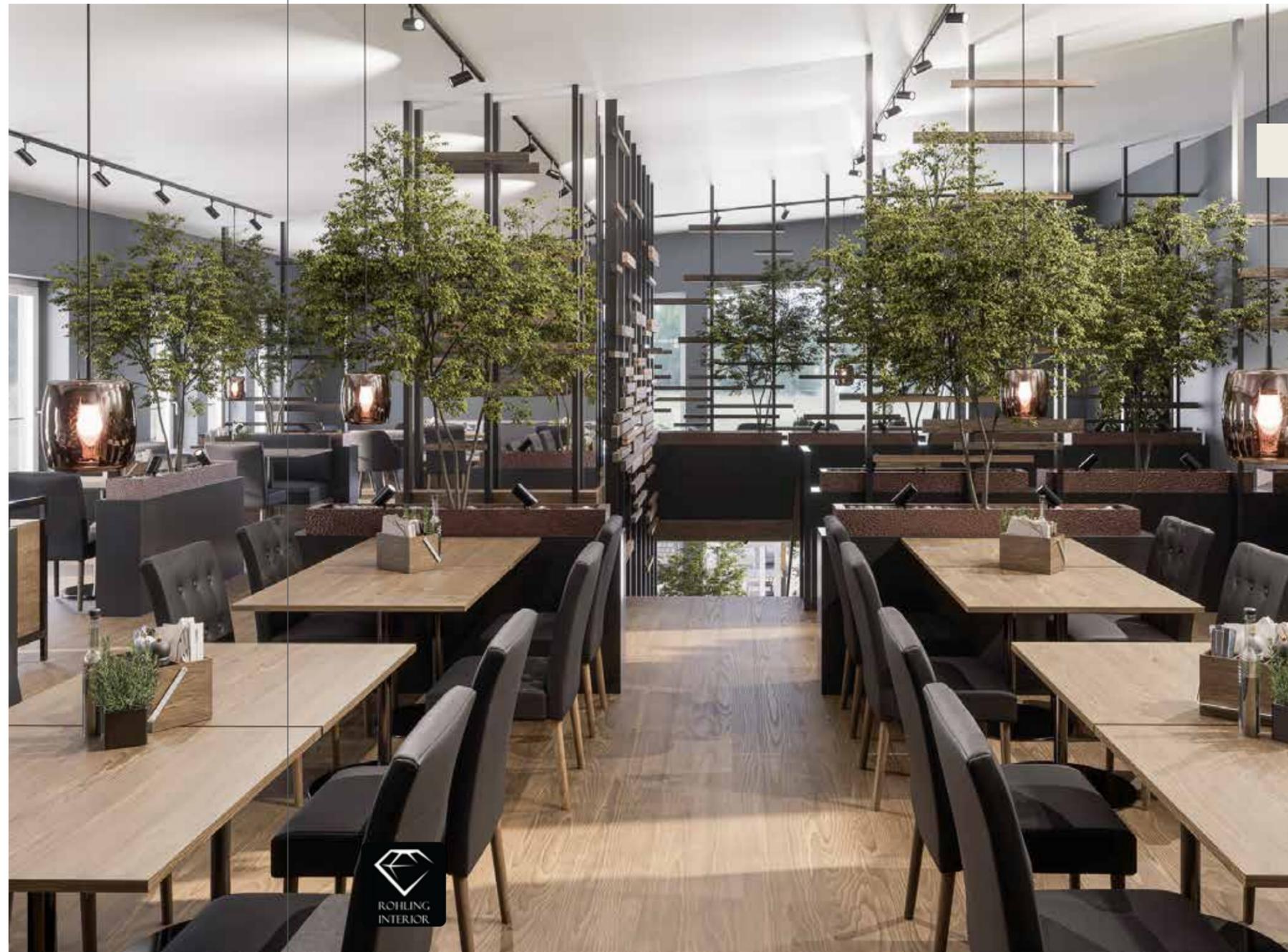
### Wellness

- › Finnische- & Bio-Sauna
- › Erlebnisduschen
- › Bar mit Terrasse
- › Loungebereich mit Kamin
- › Außenpool
- › Sonnenliegen

### Fitness

- › Indoor-Fitnessraum
- › Yoga-Terrasse
- › Outdoor Tischtennis
- › Beachvolleyball
- › E-Bikes
- › Kite Hotspot am Bodden





## Das Restaurant

Der eigene Herd darf kalt bleiben. Lass dich von unserem Küchenchef verwöhnen. Ob unter der rustikalen Pergola auf der Terrasse oder im Wohlfühlambiente im Innenbereich. Hier findest du mit Sicherheit deinen Lieblingsplatz zum Schlemmen und Entspannen.

### Coworking Space - stabiles WLAN

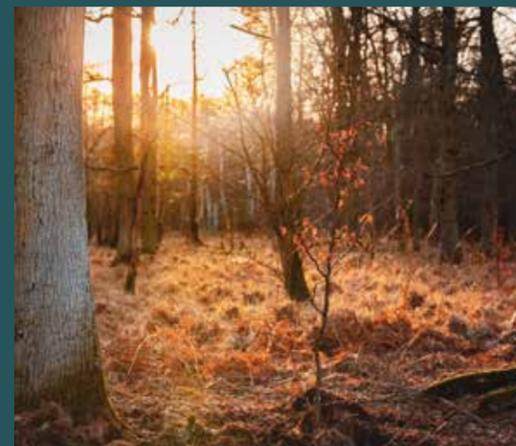
Verbinde das Bequeme mit dem Notwendigen. Unterschiedliche Separees bieten Rückzugsraum und Ruhe, um in kleinen Gruppen oder auch allein zu Arbeiten.

## Das Umland

Du liebst Kultur und Natur, radelst gern, bist Surfbegeistert oder möchtest beim Angeln abschalten? Hier an der Lagune der Ostsee liegt dir alles zu Füßen. Der Barther Bodden ist zum Greifen nah. Vom Kurort Barth aus kommst du mit der Fähre ganz bequem nach Zingst, wo der schier endlos weiße Sandstrand auf dich wartet.

In Ralswiek erlebst du die einmaligen Störtebecker Festspiele, zu denen wir dich auch gern mit unserem Festspiel-Shuttle bringen und abholen.

**Tipp:** Eines der Naturwunder in Mecklemburg Vorpommern, ist die Kranichrast. Rund um unser Resort befinden sich die wichtigsten [Kranichrastplätze](#) Mitteleuropas.



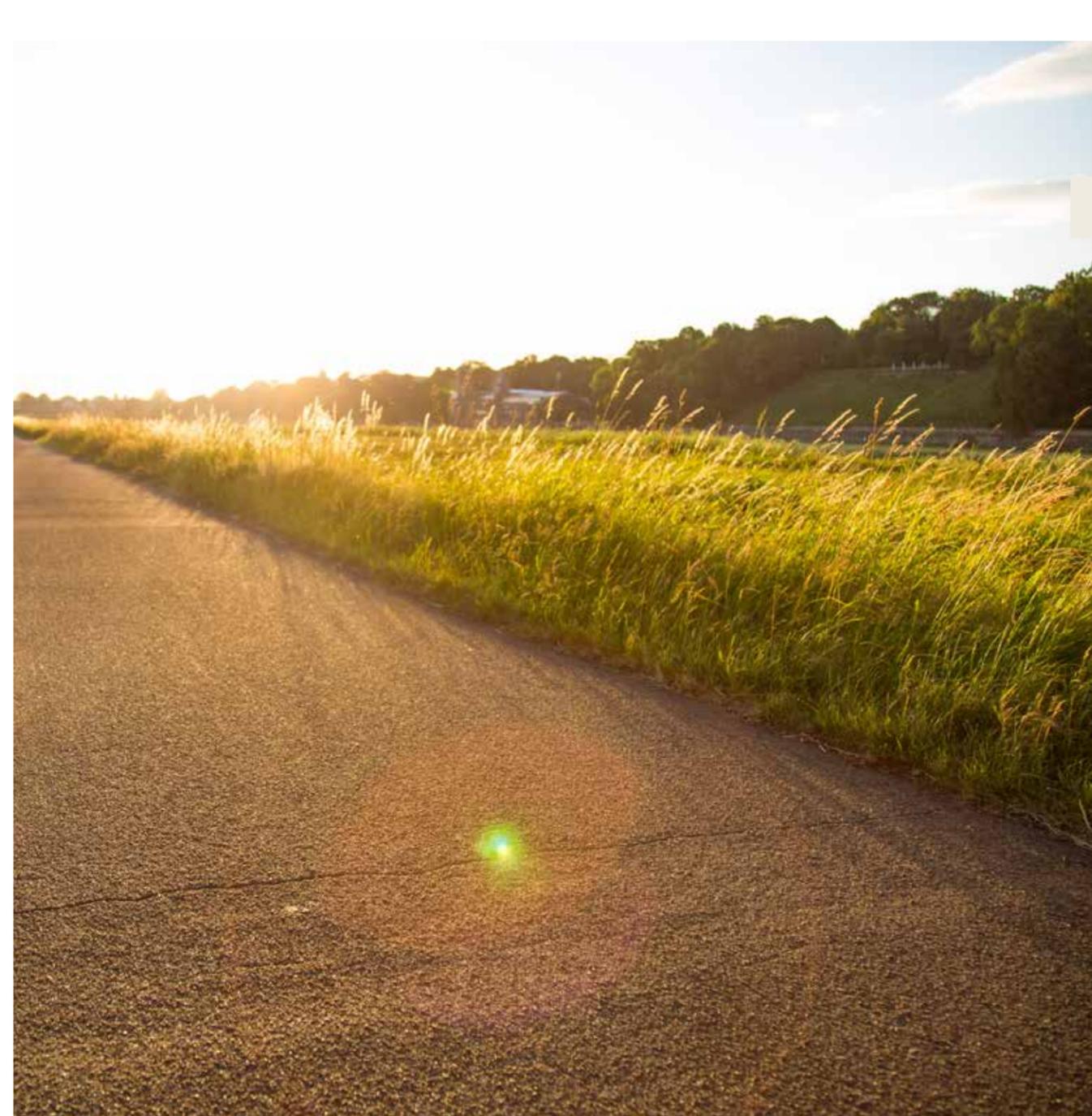
## Die Prima Mobility

Lass einfach los. Für Reisen zu den Städten und Stränden in der Umgebung haben wir einen „rund um die Uhr“ E-Shuttle Service. Zeit und Tour buchst du ganz einfach in unserer Prima-Resort-App.

- › **Tour zum Strand-Shuttle**
- › **Ausflugs-Shuttle**
- › **Kultur-Shuttle**
- › **Störtebeker Festspiel-Shuttle**
- › **Sport-Shuttle zu den Kite-Spots am Barther Bodden**
- › **Veranstaltungs-/ Party-Shuttle**

### Du möchtest flexibel bleiben?

Für individuelle Touren vermieten wir E-Cars, E-Bikes & Bikes.



# Die Tinyhouses

Ankommen, aufschließen und wohlfühlen. Jedes unserer Tinyhouses ist ein perfekt durchdachtes Ferienzuhause, mit allem was du für deinen Urlaub brauchst. Von der Dachterrasse aus genießt du den Blick in die Weite der einmaligen Boddenlandschaft.

**Tipp:** Tinyhouse kaufen statt buchen! Du suchst ein attraktives Domizil für dich oder zum Vermieten? Sichere dir jetzt eines der noch wenigen Tinyhouses in unserem Resort „Boddenblick“.

[www.prima-tiny.de](http://www.prima-tiny.de)

## Tiny Model P

- › 20 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- › Schlafmöglichkeiten für 4 Personen
- › Dachterrasse
- › Gründach



## Tiny Model R

- › 38 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad und Küche
- › Dachterrasse
- › Schlafmöglichkeit für 4 Personen



## Tiny Model I

- › Zweistöckig
- › 38 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- › Balkon
- › Terrasse
- › Schlafmöglichkeit für 4 Personen





## Vom Rad ins Fass

Urlaub ohne Ecken und Kanten erlebst du in unseren gemütlichen Schlaffässern. Ideal für einen Zwischenstopp. Nach einer langen Radtour kannst du Kraft tanken und zur Ruhe kommen.

- › Übernachtung für bis zu 4 Personen
- › Sitzbereich außen
- › Ladestation für E-Bikes direkt am Fass



## Die MietBar

Du brauchst mehr Raum? Wir geben ihn dir. Geburtstagsfeier, Grillabend mit Freunden oder Dartturniere unter Nachbarn. Für individuelle Abende mietest du ganz einfach unsere Mietbar.

- > Billardtisch
- > Dartscheiben
- > Kicker
- > Bar für eigene Nutzung



## Key Facts



**181** Standard /  
Komfort Stellplätze



**23** Reisemobilstellplätze



**36** Tinys inkl. Grundstück



**10** Schlaffässer



**10** Zeltplätze



**2** Ferienwohnungen



Wellness



E-Mobility



digitaler Check-in /  
Check-out



Minimarkt



Restaurant  
mit Terrasse



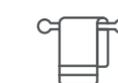
MietBar



Kinderspielplätze



Reinigungs- &  
Versorgungsstation



Mietbäder



Gemeinschaftsküche  
& Waschmaschinen



*Prima*  
RESORT BODDENBLICK

[www.prima-resorts.com](http://www.prima-resorts.com)

Prima Resort Boddenblick ist Teil der

